



Objekt

Rümlangstrasse 15, 8154 Oberglatt ZH

Vers.-Nr.

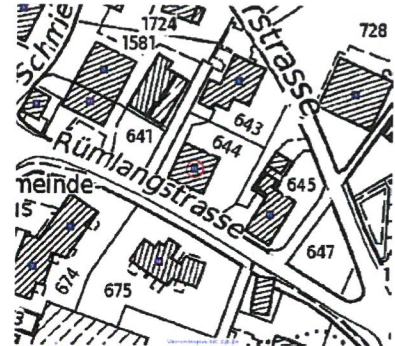
583

Inventare & Massnahmen nach § 203 ff. PBG

- Inventar kommunal 2015
- Inventar überkommunal
- Grundbucheintrag
- Schutzverfügung /-vertrag 08.07.2014

Weitere Inventare

- ISOS G 1: A
- KGS
- KDP VIII/129



GIS-ZH-07/2014



0114 Südost- und Südwestfassade



0113 Südwest- und Südostfassade

Bautyp Landwirtschaftsbau - Vielzweckbauernhaus

Bauzeit 1851/1852

Architekt

Beurteilung der Schutzwürdigkeit nach § 203 PBG

Das Vielzweckbauernhaus des mittleren 19. Jahrhunderts zeigt den für diese Bauten typischen Aufbau mit massivem Erdgeschoss und Sichtfachwerk im Obergeschoss. Typologische Bedeutung als Vielzweckbauernhaus für die Nebenerwerbslandwirtschaft mit ursprünglich nur einer Querzone für die Ökonomie, die 1861-1864 um eine zweite Querzone erweitert wird.

Siedlungsgeschichtliche Bedeutung als Teil der kleinen Ortserweiterung nach Westen an der Rümlangstrasse im Laufe des 19. Jahrhunderts.

Prägende Stellung im Ortsbild.

Beschreibung

Ehem. Vielzweckbauernhaus des mittleren 19. Jahrhunderts: Wohnhaus mit massiv erbautem Hochparterre, Obergeschoss in Sichtfachwerk (mit Brettern aufgedoppelt). Umgebaute Ökonomie mit massivem, verputztem Erdgeschoss, Obergeschoss mit jüngerer Bretterschalung. Satteldach mit weitem Dachvorsprung über der ehem. Ökonomie.

Baugeschichte

Erbaut gemäss Inschrift 1851.

Erstversicherung 1852 als Wohnhaus mit Scheune und Stall, 1M, 1R, 2H, Eigentümer Heinrich Maag, Siegrist. 1853 Schopfanbau.

1861-1864 Bauten, hohe Wertsteigerung. Dem Befund im Dachwerk nach damals um eine Querzone nach Westen erweitert.

1904 versichert als Wohnhaus, 1M, 1R, Scheune und Stall, 1M, 2H, Schopf mit Schweinstallanbau, H. Eigentümer: Jakob Maag, Siegrist.

Bauten 1920, 1935.

1974 Einbau der Gerage im nordwestlichen Teil der Ökonomie.

1976 Umnutzung der Ökonomie in eine Werkstatt, Vergrößerung des Kellers, Ölheizung.

1981 Einbau Badezimmer im 1. OG. Veränderungen im Erdgeschoss.

Literatur/Quellen (vgl. Literaturliste)

IBID AG, Gutachten zur Schutzwürdigkeit, 2013.
Brandassekuranz.