



**Objekt**

Rümlangstrasse 17, 8154 Oberglatt ZH

**Vers.-Nr.**

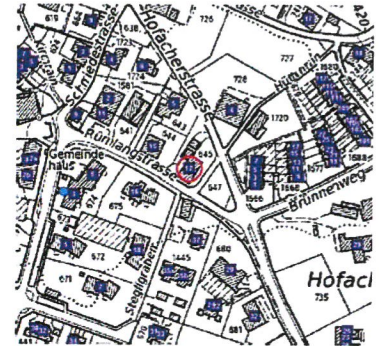
585

**Inventare & Massnahmen nach § 203 ff. PBG**

- Inventar kommunal 2015
- Inventar überkommunal
- Grundbucheintrag
- Schutzverfügung /-vertrag

**Weitere Inventare**

- ISOS G 1: A
- KGS
- KDP VIII/128



0116 Süd- und Ostfassade



0115 West- und Südfassade

**Bautyp** Landwirtschaftsbau - Vielzweckbauernhaus

**Bauzeit** 1826

**Architekt**

**Beurteilung der Schutzwürdigkeit nach § 203 PBG**

Gut erhaltenes Vielzweckbauernhaus der ersten Hälfte des 19. Jh. Das Vielzweckbauernhaus mit typischer Anordnung von Scheune, Stall und Wohnteil nimmt im Spickel zwischen Rümlang- und Hofacherstrasse am südöstlichen Rand des historischen Dorfkerns eine herausragende Stellung ein. Für die Wirkung im Ortsbild ist insbesondere auch der unverbaute Freiraum zwischen Rümlang- und Hofacherstrasse wichtig, der den freien Blick auf die Südostfassade zulässt.

## **Beschreibung**

Vielzweckbauernhaus mit zweigeschossigem Wohnteil, Scheune und Stall unter Sparrendach mit Aufschieblingen, ohne Dachaufbauten.

Der Wohnteil im Nordosten zweigeschossig in Fachwerkbauweise, die Ökonomie ebenfalls in Fachwerk mit massiver Stallwand nach Nordwesten verputzt, nach Südosten in Sichtbackstein. Massive, verputzte, fensterlose Giebelwand nach Südwesten.

Anbau an der Nordwestfassade.

## **Baugeschichte**

BA: Vorgängerbau 1825 abgebrannt.

1826: Johannes Maag-Killis, 1 Haus, Scheune, Stall, 1M, 1R. 1862 Schopfanbau, H. Bauten 1878/1879.

1904 eingetragen als Wohnhaus 1M, 5R, Scheune, Stall und Schopf, 3M, 1R, 1H, Schopf und Schweinstall 1M, 5H, im Eigentum von Alfred Maag.

Bauten 1904, 1921, 1928 (Ersatz von Schopf und Schweinstall).

Bauernbetrieb bis 1945. Renovation 1960.

In den 1970er oder 1980er Jahren Freilegung des Fachwerks im EG der Südostfassade.

Um 1985 Umbau und Verlängerung des Anbaus nach Nordosten, bauliche Veränderungen (Fenster anstelle eines Tors an der Nordwestfassade).

## **Literatur/Quellen** (vgl. Literaturliste)

Brandassekuranz.

Inventar 1986.

Diener, Geschichte der Gemeinde Oberglatt, Zürich 1863, S. 444.