



**Objekt**

Hohle Gasse 48, 8154 Oberglatt ZH

**Vers.-Nr.**

684

**Inventare & Massnahmen nach § 203 ff. PBG**

- Inventar kommunal 2015
- Inventar überkommunal
- Grundbucheintrag
- Schutzverfügung /-vertrag

**Weitere Inventare**

- ISOS
- KGS
- KDP



0335 Nordwest- und Südwestfassade

**Bautyp** Landwirtschaftsbau - Vielzweckbauernhaus  
**Bauzeit** 18. Jh.  
**Architekt**

**Beurteilung der Schutzwürdigkeit nach § 203 PBG**

Ehem. Vielzweckbauernhaus wohl des 18. Jahrhunderts, sukzessive verändert im Laufe des 19. und anfangs des 20. Jh. Dennoch könnten in der Rohbaubsubstanz durchaus noch ältere Teile des Baus aus dem 18. Jahrhundert vorhanden sein.



0336 Nordost- und Nordwestfassade

## **Beschreibung**

Vielzweckbauernhaus mit Wohnhaus und verändertem ehem. Ökonomieteil. Das Wohnhaus mit verputztem Erdgeschoss und Giebelwand, im Obergeschoss der Trauffassade Sichtfachwerk. Fenstereinfassungen im EG aus Stein, im OG aus Holz. Windfanganbau unter flachem Pultdach. Ökonomie mit verputztem EG, OG und Giebelfassade mit Bretterschalung. Pultdachanbau an der nördlichen Giebelfassade.

## **Baugeschichte**

Wohl im Kern noch in das 18. Jahrhundert zurückreichender Bau, auf dem Zehntenplan von 1768 scheint der Bau dargestellt zu sein.

Erstversicherung 1813: Wohnhaus mit Scheune, Eigentümer Felix und Hans Georg Bertschi. Damals ein Bau ganz in Holzbauweise und mit Strohdach.

1842 dann 1M, 5R, ein Stall erwähnt, 1853 jedoch wieder 1R, 4H (der Eintrag 1842 in der Bauart wohl ein Fehler in den Aufzeichnungen der BA).

1873 dann 1M, 4R, 3H und neu mit Ziegeldach.

1904 eingetragen als Wohnhaus, 1M, 4R, Scheune und Stall, 1M, 2R, 2, H, Eigentümer August Maag, ab 1906 Gottlieb Gautschi.

Bauten 1907-1909 (Wohnhaus nun 3M, 1R), 1912 (Schweinstall), 1922.

Nach 1986 Ausbau des Dachgeschosses, Schlepplgaube, zusätzliche Fenster giebelseitig.

## **Literatur/Quellen** (vgl. Literaturliste)

Inventar 1986.

Brandassekuranz.