



**Objekt**

Hohle Gasse 25/27, 8154 Oberglatt ZH

**Vers.-Nr.**

685, 687

**Inventare & Massnahmen nach § 203 ff. PBG**

- Inventar kommunal 2015
- Inventar überkommunal
- Grundbucheintrag
- Schutzverfügung /-vertrag

**Weitere Inventare**

- ISOS
- KGS
- KDP VIII/204



GIS-ZH: 07/2014



0337 Süd- & Ostfassade

**Bautyp** Landwirtschaftsbau - Vielweckbauernhaus

**Bauzeit** 17. Jh

**Architekt**

**Beurteilung der Schutzwürdigkeit nach § 203 PBG**

Eines der konstruktionsgeschichtlich bedeutendsten Bauernhäuser im Weiler Hofstetten.

Das Vielweckbauernhaus zeigt in seinen Proportionen seine Entstehungszeit wohl aus dem 17. Jahrhundert, wichtige erhaltene Bausubstanz ist zu vermuten. Die Proportionen und das Krüppelwalmdach mit dem weiten, traufseitigen Dachüberstand lassen den breiten Bau gedungen wirken.

Ein Bau auch von hoher ortsbaulicher Bedeutung inmitten des Weilers Hofstetten.

Schutzziel: Mindestens die Rohbausubstanz der Fassaden und des Holzgerüstes einschliesslich Dachwerk.

## Beschreibung

Doppeltes Vielzweckbauernhaus mit aussen liegenden Wohnteilen, dazwischen die (ehem.) Ökonomieteile (Nr. 27 umgenutzt).

Nr. 25 mit zweigeschossigem Wohnteil, nach Südwesten und -osten verputzt. Die Giebelfassade wohl massiv, mit steinernen Einfassungen mit profilierten Sohlbänken bei den Fenstern. Hauszugang in der Fassadenmitte. An der südöstlichen Traufseite ein dreiteiliges Reihenfenster im EG, darüber ein Einzelfenster, in hölzernen Gewänden. Scheune mit zweiflügligem Tor und Bretterschalung und Stall mit Sichtbacksteinwand, wohl im Erscheinungsbild des frühen 20. Jh.

Nr. 27 mit analog aufgebautem Wohnteil, die Ökonomie umgenutzt mit verschiedenen Fenstern und einem Hauseingang, im Obergeschoss Bretterschalung.

## Baugeschichte

Dem Habitus nach ein Bau aus dem 17. Jahrhundert.

Brandassekuranz:

Nr. 25: Vers. Nr. 685 (alt 212, 4a): 1813 Wohnhaus mit Scheune, 1M, 3R, Felix Huber sel. Witwe.  
1842 mit Stall, 1851 mit Kamin.

1904 Wohnhaus 4M, 1R, Scheune, Stall, Schweinstall 3R, 2H. Eigentümer Rudolf Huber.

Bauten 1904, 1917, 1921, 1923 (Scheune, Stall nun 1M, 3H).

Nr. 27: Vers. Nr. 687 (alt 211, 3a): 1813 Wohnhaus mit Scheune, R, Heinrich und Rudolf Volkart. 1842 Schopf, Schweinstall, Stall und Webgaden erwähnt.

1904 Wohnhaus, 1M, 4R, Scheune, Stall und Webgaden, 3R, 1H, Schopf und Schweinstall (neu erbaut) 2M, 1H, Eigentümer Hans Heinrich Schmid.

Bauten 1904, 1913, 1922.

## Literatur/Quellen (vgl. Literaturliste)

Brandassekuranz.