

Grundbuchanmeldung

Zur Eintragung ins Grundbuch wird angemeldet durch:

1. Frau [REDACTED] Bürgerort: [REDACTED], Zivilstand: [REDACTED]
heute mit Vollmacht vertreten durch Frau [REDACTED] (Personalien siehe Ziffer 2 unten),
2. Frau [REDACTED], [REDACTED] Bürgerort: [REDACTED], Zivilstand: [REDACTED]
3. Herr [REDACTED], [REDACTED], Bürgerort: [REDACTED], Zivilstand: [REDACTED]

als Gesamteigentümer infolge Erbengemeinschaft

Gemeinde Oberglatt

Grundbuch Blatt 1187, Stockwerkeigentum

1. Eigentumsübertragung: Kauf

Übertragung des obgenannten Grundstückes ins Eigentum von

Gemeinde Oberglatt, besondere Rechtsformen, UID CHE-114.875.318, Rümliangstrasse 8, 8154 Oberglatt,
heute vertreten durch

- Herr Roger Rauper, Gemeindepräsident, geb. 23.07.1978, von Zürich ZH und Madiswil BE
- Herr Dominic Plüss, Gemeindeschreiber, geb. 20.04.1982, von Niederhasli ZH

als Alleineigentümerin

2. Löschung: Vormerkung

persönliches Recht

Vorkaufsrecht zu Drittbedingungen

zugunsten

Gemeinde Oberglatt, besondere Rechtsformen, CHE-114.875.318

Dat. 12.05.1982, Beleg 90, EREID CH3157-0000-0014-33960

gestützt auf den am 10. Dezember 2021 öffentlich beurkundeten Kaufvertrag, Beleg 2021 Nr. 289.

Feststellungen:

- Die Zahlung des Kaufpreises erfolgt vertragsgemäss, worüber sich die erwerbende Partei ausgewiesen hat.
- Die provisorisch berechnete Grundstückgewinnsteuer beträgt CHF 65'000.00. Die entsprechende Sicherstellung erfolgt vertragsgemäss.
- Die rechtskräftige Genehmigung der Gemeindeversammlung vom 10. März 2022, liegt uns heute vor.

Niederglatt, 17. Mai 2022; 08:10 Uhr

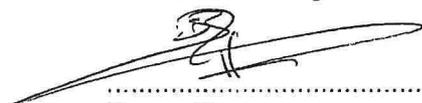
(Für) Die veräussernde Partei:

[Redacted signature]
.....
[Redacted name]

[Redacted signature]
.....
[Redacted name]

Die erwerbende Partei:

Gemeinde Oberglatt


.....
Roger Rauper


.....
Dominic Plüss

Bescheinigung

Vorstehende Grundbuchanmeldung ist heute zum Vollzug im Grundbuch
Oberglatt entgegengenommen worden.

Niederglatt, 17. Mai 2022



GRUNDBUCHAMT NIEDERGLATT


Isabelle Scherrer, Notariatsassistentin